



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR. 206/2020**

privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere pentru spațiul din Piața Libertății, nr. 15 - clădirea M 3, în favoarea Partidului Mișcarea Populară - Filiala Maramureș

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,  
MARȚI 30 IUNIE 2020**

#### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 242 /2020;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.242/2020;
- Raportul de specialitate nr. 136/2020 promovat de Direcția Patrimoniu - Serviciul Contracte Imobiliare, privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere prin încheierea unui act aditional, pentru spațiul cu suprafața utilă de 116,80 mp din Piața Libertății nr.15 - clădirea M 3, în favoarea Partidului Mișcarea Populară - Filiala Maramureș;
- Borderoul nr. 23.047/25.06.2020 al comisiei pentru spații cu altă destinație decât aceea de locuință din data de 25.06.2020;
- Cererea nr. 21258/15.06.2020 depusa de reprezentanții Partidului Mișcarea Populară - Filiala Maramureș.

#### **Având în vedere:**

- Prevederile art. 26, alin. 1 din Legea nr. 334/2006, actualizată cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile art. 84, art. 129, alin. 2, lit. (c), alin. 6, lit (b) și art. 362, alin. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- Avizele favorabile ale comisiei de buget și comisiei de urbanism din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

#### **În temeiul prevederilor:**

- Art. 133, alin. 1, art. 139, art. 196, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

#### **HOTĂRĂȘTE:**

Art.1 Se aprobă prelungirea termenului de închiriere prin încheierea unui Act aditional, pentru spațiul cu suprafața utilă de 116,80 mp din Piața Libertății, nr. 15 - clădirea M 3, în favoarea Partidului Mișcarea Populară - Filiala Maramureș.

Art.2 Termenul de închiriere va fi până în data de 01.07.2021 cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

- Art.3 Valoarea chiriei se va stabili conform art. 26, alin. 3 din Legea partidelor nr. 334/2006, iar întârzierile de la plata se vor penaliza cu 0,04%/zi întârziere la suma datorata, utilitațile vor fi achitate de chiriaș.
- Art.4 Incheierea actului aditional se va face numai daca sunt achitate la zi chiria și utilitațile inclusiv pentru perioada cât a utilizat spațiul fără nici un titlu.
- Art.5 Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Direcția Patrimoniu-Serviciul Contracte Imobiliare.
- Art.6 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
  - Primarul Municipiului Baia Mare;
  - Direcția Patrimoniu;
  - Partidul Mișcarea Populară - Filiala Maramureș - Piața Libertății, nr. 15 - clădirea M 3;
  - Serviciul Administrație Publică Locală

Pap Zsolt Istvan  
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate  
Jur. Lia Augustina Mureșan  
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-